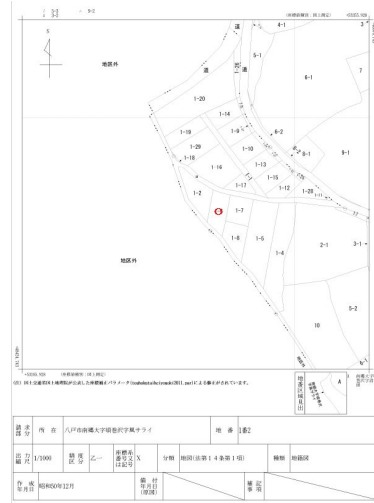


【南郷エリア】南郷の山林！キャンプ用地としてもオススメです♪

346㎡ (公簿)



備考 【現況優先・現状渡し】※仲介手数料：55,000円
 ※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）
 ※現状渡しとは、土地の定着物（小屋、物置、倉庫、車庫などを含む建築物や樹木、庭石、門、塀、フェンスなど）をそのままの状態を引き渡すことをいいます。

【売買土地】 【売地】 八戸市南郷大字頃巻沢

価格	100万円	坪単価	0.96万円／坪
----	--------------	-----	-----------------

所在地	〒031-0201 青森県八戸市南郷頃巻沢字風サライ		
交通	南部バス「鴨平」バス停 徒歩4分		
坪数	104.67坪		
地目	山林	用途地域	用途地域なし
都市計画	区域外	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	その他山林
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	指定無し%	容積率	指定無し%
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	二方(除角地) 接道1：公道 北方向 接道間口13m 接道幅員3～3.5m 接道2：公道 南方向 接道間口15m 接道幅員3～3.5m		
ガス		水道	上水道(公営)
学区(小)	南郷小学校 (約4770m)	学区(中)	中沢中学校 (約5160m)

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
 月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
 からも物件検索♪
 左のQRコード
 からアクセス

取引様態：一般媒介
 情報更新日：2025年06月23日