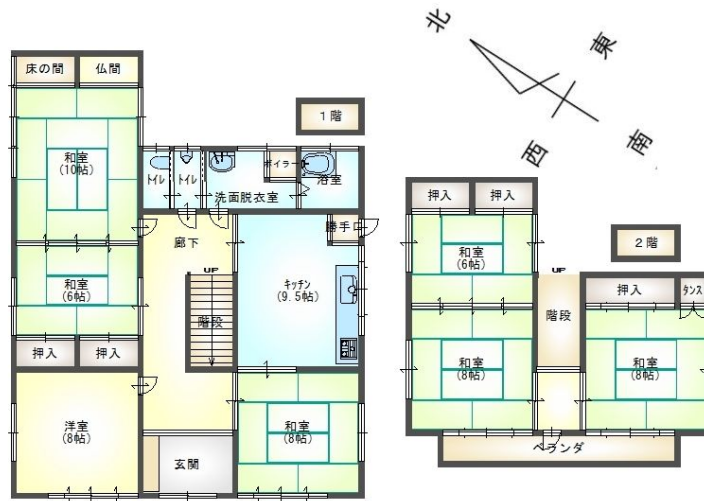


櫛引八幡宮まで徒歩8分 静かな環境にある物件です！

7DK (1F:和10帖×1/8帖×1/6帖×1洋8帖×1キッチン9.5帖
/2F:和8帖×2/6帖×1 / DK:9.5帖)



🚗 駐車場
敷地内(空あり)(無料)

備考 【現況優先】 仲介手数料: 198,000円
再建築は八戸市建築指導課に要確認。

7DK

【売家】八戸市坂牛字上野平

価格 **400万円**

所在地	〒039-1106 青森県八戸市坂牛字上野平		
交通	南部バス 櫛引八幡宮前バス停 徒歩11分		
建物構造	木造 地上2階 戸数1戸		
主要採光面	南		
築年月	1984年3月 (築36年7ヶ月)	坪単価	
現況	空家	引渡可能日	即引渡可
地目	宅地	用途地域	用途地域なし
都市計画	調整	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	無し
借地料		土地面積	298.80㎡ (公簿) (90.39坪)
建築面積	155.25㎡	延床面積	107.73㎡
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限	再建築は確認要。		
接道状況	二方(除角地) 接道1: 公道 東方向 接道間口15m 接道幅員6m 接道2: 公道 南西方向 接道間口13.3m 接道幅員5.8m		
学区(小)	明治小学校 (約1120m)	学区(中)	明治中学校 (約720m)
トイレ	独立 洋式 汲取	風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式
設備	洗面化粧台 / 給湯(石油)3箇所 / 上水道(公営) / 下水道(汲取) / ガス(LPガス) / FFストーブ / 照明器具 / 電話配線設備 / TVアンテナ / 洗濯機置場 / 床下収納 / シューズボックス / 物置 / 網戸 / カーテンレール / ベランダ / 専用庭 / 和室あり / 灯油タンク / 外水道		

松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(2)第2208号



スマートフォン
からも物件検索
左のQRコード
からアクセス

取引機態: 専任媒介
情報更新日: 2020年10月10日

