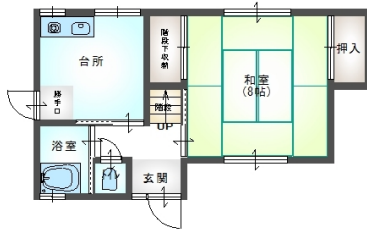
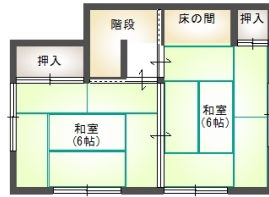


表面利回り13%！根城の土地 8 2坪

3K (1F:和8帖×1/2F:和6帖×2/K:4帖)



🚗 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】 仲介手数料：462,000円
・ 駐車場：各世帯1台分あり ・ 空室募集家賃：43,000円

3K		【売貸家】八戸市根城三丁目	
価格	1,200万円		
所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城三丁目		
交通	市営バス 根城三丁目バス停 徒歩3分		
建物構造	木造 地上2階 戸数3戸		
主要採光面	東		
築年月	1975年10月(築45年3ヶ月)	坪単価	
現況	賃貸中	引渡可能日	相談
地目	宅地	用途地域	第二種中高層住居専用
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	無し
借地料		土地面積	271.16㎡(公簿)(82.03坪)
建築面積	95.02㎡	延床面積	176.82㎡
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：公道 南方向 接道間口7.5m 接道幅員8m		
学区(小)	根城小学校(約610m)	学区(中)	根城中学校(約860m)
トイレ	独立 洋式 汲取	風呂	有り 給湯式
設備	給湯(ガス)2箇所 / 上水道(公営) / 下水道(汲取) / ガス(LPガス) / TVアンテナ / 洗濯機置場 / 二重サッシ / 網戸 / カーテンレール / 和室あり /		

株式会社 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(2)第2208号



スマートフォン
からも物件検索
左のQRコード
からアクセス

取引様態：一般媒介
情報更新日：2021年01月09日