

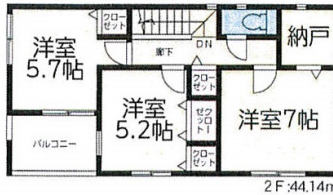
性能評価物件 制震装置搭載住宅 すまい給付金対応可 フラット35 S 利用可

3LDK (2F : 洋7帖 × 1/5.7帖 × 1/5.2帖 × 1 / LDK : 19.2帖)

八戸市鮫町第6 1号棟

SumaCo

1号棟 土地面積:155.48㎡ 建物面積:91.52㎡
建築確認番号:第R03SHC115657号
取得日:令和3年7月15日

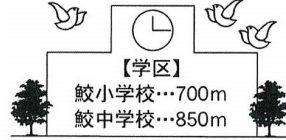
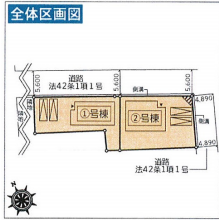


1F:47.38㎡

2F:44.14㎡

3LDK+S
カースペース2台可

2,290 (税込) 万円



駐車場

敷地内(空あり)(無料)
追加で複数台可(1台迄)

備考 【現況優先】 仲介手数料別途 TVアンテナ・網戸・居室照明・カーテンレール別途 敷地内に電柱及び支線が入る場合があります 図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います 完成、入居時期はお問い合わせください 土地面積は、確定測量前のため相違する場合があります フラット35 S 金利Aプランに対応しております。
売主：株式会社アーネストワン
国土交通大臣許可[特-30]第23042号 国土交通大臣(4)第6157号

3LDK		【新築分譲住宅】鮫町第6-1号棟	
価格	2,290万円		
所在地	〒031-0841 青森県八戸市鮫町鮫		
交通	JR八戸線「鮫」駅下車徒歩7分		
建物構造	木造 地上2階		
主要採光面	南東		
築年月	2021年11月	坪単価	
現況		引渡可能日	11月予定
地目	宅地	用途地域	商業
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	無し
借地料		土地面積	155.48㎡ (実測) (47.03坪)
建築面積	47.38㎡	延床面積	91.52㎡
建ぺい率	80%	容積率	336%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：公道 北東方向 接道幅員5.6m		
学区(小)	鮫小学校 (約700m)	学区(中)	鮫中学校 (約850m)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)	風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(下水) / ガス(都市ガス) / TV付インターホンあり / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / シューズボックス / クローゼット / バルコニー / 和室あり / 制振装置搭載		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォンからも物件検索
左のQRコードからアクセス

取引様態：一般媒介
情報更新日：2021年08月04日