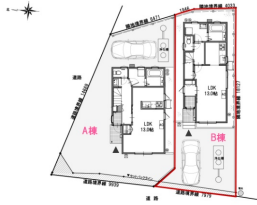
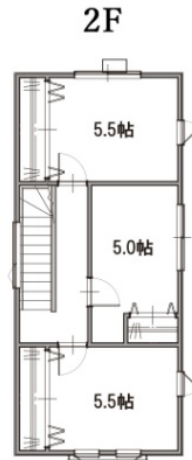


オールインワン仕様のデザイナーズコンパクト！

3LDK (2F : 洋5.5帖×2/5帖×1 / LDK13帖)



無理をしない。  
価格もサイズも  
ちょうどいい。

生活利便性に優れたいい場所に  
土地・建物・外構と充実した設備を  
含めたオールインワン仕様。

### 🚗 駐車場

敷地内(空あり)(無料)  
追加で複数台可(1台迄)

**備考** 【現況優先】 仲介手数料：税抜契約額の2% (消費税別途)  
売主：株式会社 アットプラス  
青森県知事(3)第3351号

3LDK

【DC新築分譲住宅】石手洗字京塚-B棟

価格 1,895万円 [税込]

所在地	〒031-0013 青森県八戸市石手洗字京塚		
交通	市営バス・南部バス「石手洗団地前」バス停 徒歩8分		
建物構造	木造 地上2階		
主要採光面	西		
築年月	2022年1月	坪単価	
現況	未完成	引渡可能日	2022年2月
地目	宅地	用途地域	第一種低層住居専用
都市計画	市街化	地勢	高台
敷地権利	所有権	セットバック	無し
借地料		土地面積	102.38㎡ (公簿) (30.97坪)
建築面積		延床面積	77.00㎡
建ぺい率	50%	容積率	80%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：公道 西方向 接道間口7.9m 接道幅員4m		
学区(小)	中居林小学校 (約1050m)	学区(中)	第一中学校 (約2470m)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗淨機能有)	風呂	有り(シャワー有) 給湯式
設備	洗面化粧台(シャワー付) / 給湯(ガス) / 上水道(公営) / 下水道(浄化槽) / ガス(LPガス) / コンロ(ガス)3口 / エアコン / 照明器具 / TVアンテナ / 洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / クローゼット / 網戸 / カーテンレール / 全室洋室 / 外水栓 / 非常時電源供給システム / 電気自動車充電用コンセント / 郵便ポスト / 24時間換気システム / エコジョーズ / 低炭素住宅		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(6)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2021年11月25日

