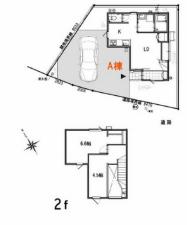
★新築★コンパクトな暮らしを楽しむコンセプト。

1LDK (2F: 洋6.6帖×1/フリースペース: 4.5帖/LDK)







## 暮らし楽しむ コンセプト。

生活利便性に優れた いい場所に 土地・建物・外構と充実した設備を 含めたオールインワン仕様。

#### 🗪 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

備考 【現況優先】※仲介手数料:税抜契約額の2%(消費税別途)

※登記費用、借入諸費用、火災保険、水道加入金別途かかります。

売主: (株) ジェイホーム

### 1LDK

## 【DC新築分譲住宅】白銀四丁目-A棟

価格

# 1,855万円 [税込]

〒031-0821 青森県八戸市白銀四丁目				
市営バス 「ユニバース白銀店前」バス停 徒歩2分				
木造 地上2階				
南西				
2025年10月(築1ヶ月)	坪単価			
未完成	引渡可能日	即引渡可		
宅地	用途地域	第一種低層住居専用		
市街化	地勢	平坦		
所有権	セット バック	無し		
	土地面積	91.95㎡ (公簿) (27.81坪)		
	延床面積	54.87 m <sup>2</sup>		
50%	容積率	80%		
無し	私道負担			
一方 接道1:公道 南西方向 接道間口13m 接道幅員6.0~6.5m				
白鷗小学校 (約130m)	学区(中)	白銀中学校 (約970m)		
独立 洋式 水洗(暖房便座有· 洗浄機能有)	風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/コンロ(不明)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/TVアンテナ/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/クローゼット/網戸/カーテンレール/全室洋室/外水栓/非常時電源供給システム/電気自動車充電用コンセント/郵便ポスト/24時間換気システム				
	市営バス 「ユニバース白銀 木造 地上2階 南西 2025年10月 (築1ヶ月) 未完成 宅地 市街化 所有権 50% 無し - 方 道1:公道 南西方向 接道間に 白鷗小学校 (約130m) 独立洋式水洗(暖房便座有・ 洗浄機能句) 洗面化期)/エアコン/TV付シスラ で、次数ででは、2000年では、2000	市営バス「ユニバース白銀店前」バスイ 木造 地上2階 南西 2025年10月(築1ヶ月) 坪単価 未完成 引渡可能日 宅地 用途地域 市街化 地勢 土地面積 延床面積 50% 容積率 無し 私道負担 一方接道1:公道 南西方向接道間□13m接道幅 白鷗小学校(約130m) 学区(中) 独立洋式 水洗(暖房便座有・ 洗浄機能有) 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水洗り(不明)/エアコン/TV付インターホンチン/ット/網戸/カーテンレール/全室洋室、自動供給システム/電気目		



〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休) **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォンからも物件検索♪左のQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月06日